


VOUS ÊTES À LA RECHERCHE ?

- 
- d'une opportunité à saisir,
 - d'un partenariat à nouer,
 - de l'adresse d'un fournisseur à obtenir ?
 - du calendrier des Foires et Salons dans le monde à connaître ?
 - de renseignements pratiques sur le pays de votre choix ?
 - de l'ensemble de la réglementation sur l'environnement des affaires à Djibouti
 - d'une information économique ?
 - etc...

une
**Seule
adresse**

**Le Service Information
et Etudes Economiques
de la CCD**

BP 84 - Tél : 21 35 10 70
Fax : 21 35 00 96 - E-mail : ccd@intnet.dj

Panorama

du secteur privé djiboutien

2012



**CHAMBRE DE
COMMERCE DE
DJIBOUTI**

2.4. Hôtellerie et Tourisme

Identifié comme un secteur à fort potentiel et sur lequel pourrait reposer la croissance économique et la création d'emplois futur à Djibouti, il est important de faire le point, dans cette dernière section, sur la place des entreprises dans l'Hôtellerie et le Tourisme.

En 2012, ce secteur comporte 209 opérateurs économiques évoluant dans des activités aussi diverses que l'exploitation d'hôtels, la gestion d'agences de voyage et de tourisme et majoritairement la restauration.

En effet, plus de 50% de l'effectif la catégorie Hôtellerie-Tourisme opère dans la restauration, suivi des propriétaires et gérants d'hôtel qui sont au nombre de 27.

Enfin, 17 opérateurs officient en tant qu'agences de voyage et de tourisme, une activité ayant connu une croissance de 21% en terme d'effectifs par rapport à 2011.

Hôtellerie-Tourisme	2011	2012	Evolution (%)
Agence de voyage et de tourisme	14	17	+21
Parc d'attraction	4	4	0
Exploitant de Bars et Clubs	29	27	-7
Exploitant Bateau-école	1	1	0
Réparateur de Bateaux	5	5	0
Bowling	1	0	-100
Casino	2	2	0
Hôtel	27	29	+7
Restauration	105	124	+18
Total	188	209	+11

Source : Fichier de la CCD



2.3. Transport et Logistique

Le développement des infrastructures portuaires et routières durant ces 5 dernières années ainsi que la consolidation des relations commerciales avec l’Ethiopie ont eu des impacts non négligeables sur le secteur privé qui se sont traduits par la création massive d’entreprises spécialisées dans les activités de transport, de logistique et la manutention.

Aussi, ce domaine compte, à ce jour, 270 entreprises légalement constituées dont 120 exercent, comme le montre le tableau ci-après, l’activité de transitaire.

Transport-Logistique	2011	2012	Evolution (%)
Acheminement et transport de courriers	9	7	-22
Avitailleurs de navires	11	12	+9
Transport de marchandises par boutre	0	1	+100
Commerce de pièces détachées de bateaux	8	4	-50
Commissaires d’avaries	8	11	+38
Commissionnaire en douanes	1	1	0
Commissionnaires en marchandises	21	21	0
Compagnies de navigation aérienne ou maritime (agence principale dans le territoire)	27	28	+4
Consignataires de navires	9	8	-11
Manutentionnaires	17	17	0
Représentants des compagnies de navigations aériennes ou maritimes	3	3	0
Transitaires	116	120	+3
Transport de personnes par bateau	4	5	+25
Transport par bus et minibus	6	7	+17
Transport par camions (routier)	24	27	+13
Total	260	270	+4

Source : Fichier de la CCD

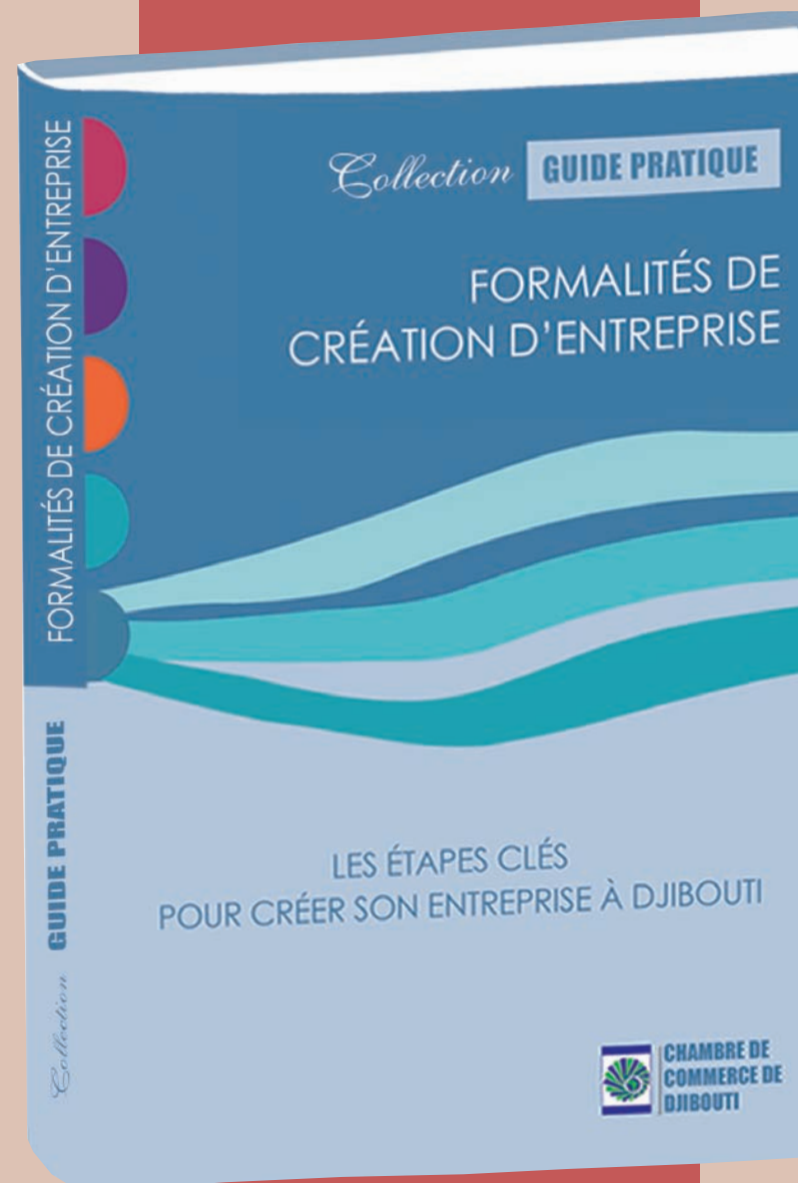
AVANT-PROPOS

Produit par la Chambre de Commerce de Djibouti (CCD), ce panorama est destiné aux décideurs économiques et politiques.

Il vise, à travers une analyse basée sur des critères de taille, de répartition par activités, à présenter la structure du secteur privé djiboutien.

Il a également pour objectif de permettre à la CCD d’assurer un suivi régulier et constant de l’évolution des entreprises pour ajuster, en conséquence, son offre de service à ses membres.

Les données avancées dans ce panorama sont tirées du fichier de la CCD dont la base est le «*Rôle de Patentes*», document produit par l’Administration fiscale nationale.



**Disponible
à la
Chambre de
Commerce de
Djibouti**

Enfin, l'importation et le commerce des matériaux informatiques et bureautiques, qui est une activité attractive sur le marché local, ne figurent pas dans ce tableau qui liste les activités commerciales. En effet, cette activité est recensée au niveau du secteur des TIC qui regroupe l'ensemble des métiers liés aux technologies de l'information et de la communication.

2.2. Construction-Bâtiment et Travaux Publics

Le secteur de la construction réunit 469 entreprises évoluant principalement dans le Bâtiment et les Travaux Publics ainsi que dans les activités connexes telles que la production et la commercialisation des matériaux de construction ou les activités d'architecture et d'ingénierie.

Secteur très dynamique et régulièrement en tête du peloton en matière de création d'activité, le BTP a connu une croissance nette de ses effectifs de 34% entre 2011 et 2012.

Particulièrement hétérogène, ce dernier réunit des entreprises très différentes par leurs tailles, leurs structures, leurs marchés ou encore leurs capacités productives.

Construction-BTP	2011	2012	Evolution (%)
Architectes	3	3	0
Entrepreneurs de BTP	208	309	+49
Commerce de matériaux de construction	112	122	+9
Géomètre-topographe	1	3	+200
Installateurs électriques	3	5	+67
Loueurs d'engins ou d'équipements lourds	3	4	+33
Production de matériaux de construction	13	16	+23
Soudeurs	7	7	0
Total	350	469	+34

Source : Fichier de la CCD

Majoritairement composé d'entreprises individuelles (à près de 89%) et généralement des très petites entreprises (TPE), le BTP a la particularité d'être un secteur très volatile eu égard au taux de cessation d'activité tout aussi important que celui de la création.

Enfin, il est à noter, dans ce secteur, l'augmentation du nombre des opérateurs évoluant dans la fabrication des matériaux de construction. Au nombre de 16 en 2012, ils exploitent ainsi des ressources naturelles existantes dans notre pays et sont spécialisés dans la taille des pierres d'Ali-Sabieh, la fabrication des briques, parfois avec des matériels isolants, la production des pavés et parpaings, etc.

2.1. Commerce

Cette catégorie regroupe le plus grand nombre d'entreprises (1461 entités économiques) qui opère dans les branches suivantes :

Commerce	2011	2012	Evolution (%)
Alimentation générale	286	319	+12
Bazar	39	63	+62
Commerce d'articles de cadeaux ou de souvenirs	4	3	-25
Commerce d'articles de puéricultures et jouets	87	97	+11
Commerce d'articles de sport	2	3	+50
Commerce de détails (Boutiques)	390	432	+11
Commerce de fleurs naturelles ou artificielles	3	2	-33
Commerce de gaz en bouteille	4	6	+50
Commerce de matériels électriques et électroniques	40	37	-8
Commerce de meubles et mobiliers	32	31	-3
Commerce de montres et articles d'horlogerie	73	97	-33
Commerce d'ustensiles ménager	43	42	-2
Courtier en marchandises	17	17	0
Loueur de Fonds de commerce	6	7	+17
Parfumerie et produits cosmétiques	10	9	-10
Superettes	10	11	+10
Supermarchés	0	1	+100
Tabacs et cigarettes	18	18	0
Textiles-habillement	272	266	-2
Total	1336	1461	+9

Source : Fichier de la CCD

Le commerce de détail essentiellement composé de boutiques arrive en première position avec une présence très importante sur l'ensemble du territoire. Ce type de commerce, situé dans tous les quartiers de la ville et sur les grandes artères, a l'avantage de la proximité avec les populations et propose des produits au détail à des prix accessibles.

En outre, du fait de la structure du commerce extérieur djiboutien, caractérisé par un déficit chronique de la balance commerciale et dominé par les importations des produits alimentaires, un nombre important d'entreprises locales (319 en Septembre 2012) évolue dans l'importation, la réexportation vers les pays voisins (Ethiopie, Somalie) et/ou la vente en gros desdits produits sur le marché local.

SOMMAIRE

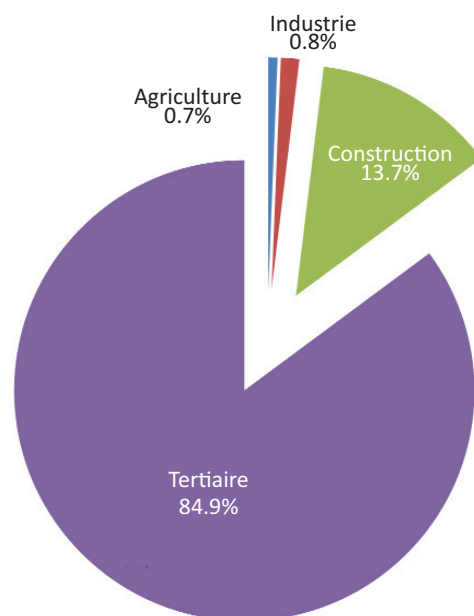
1. Les principales caractéristiques du secteur privé djiboutien	06
2. Les activités économiques	07
2.1. Commerce	08
2.2. Construction-Bâtiment et Travaux Publics	09
2.3. Transport-Logistique	10
2.4. Hôtellerie et Tourisme	11

1. Les principales caractéristiques du secteur privé djiboutien

Le fichier de la Chambre de Commerce de Djibouti, dénombre, en Septembre 2012, 3435 entreprises contre 3097 au dernier trimestre 2011.

Ces entreprises se répartissent sectoriellement de la manière suivante :

RÉPARTITION SECTORIELLE



Répartition par secteur	Nombres	%
Agriculture	23	0.7
Industrie	28	0.8
Construction	469	13.7
Tertiaire	2915	84.9
Total	3435	100

Source : Fichier de la CCD

Le secteur tertiaire regroupe près de 85% des entreprises légalement constituées sur le territoire national. Les trois autres secteurs, à savoir la construction, l'industrie et le primaire, forment ensemble les 15 % restantes.

Si l'on se réfère à l'année 2011, on constate une évolution positive sur l'ensemble des activités économiques.

Avec une augmentation de 8% de son effectif, le secteur tertiaire a vu le nombre des entreprises qui y évolue passer de 2701 en 2011 à 2915 en 2012.

Le secteur de la construction a également connu un regain d'activité avec un taux de croissance de son effectif de 34%.

Enfin, on constate une création nette d'activité dans le secteur primaire de l'ordre de 10%.

Répartitions par secteur	2011	2012	Evolution (%)
Agriculture	21	23	+10
Industrie	25	28	+12
Construction	350	469	+34
Tertiaire	2701	2915	+8
Total	3097	3435	+11

Source : Fichier de la CCD

2. Les activités économiques

Le secteur privé national exerce une multitude d'activité dont la répartition est reprise dans le tableau ci-dessous :

Répartition par grands groupes d'activités :

Activités Economiques	2011	2012	Evolution (%)
Activités artisanales	218	239	+10
Activités financières et d'assurance	45	53	+18
Activités immobilières	4	4	0
Agriculture-Pêche-Elevage	21	23	+10
Automobiles et activités connexes	211	213	+1
Commerce	1336	1461	+9
Construction-BTP (Bâtiment et Travaux publics)	350	469	+34
Energies	4	4	0
Hôtellerie-tourisme	188	209	+11
Industries de transformation	21	24	+14
Prestations de services	207	214	+3
Professions libérales	42	40	-5
Santé	36	39	+8
TIC (Technologies de l'Information et de la Communication)	154	173	+12
Transport-logistique et activités connexes	260	270	+4
Total	3097	3435	+11

Source : Fichier de la CCD

On retrouve ainsi les métiers du Commerce et ceux du Bâtiment et Travaux Publics en tête des activités économiques de par l'importance du nombre des entreprises qui opère dans ces domaines.